

**Условия договоров купли-продажи электрической энергии (энергоснабжения) ОАО
«Новосибирскэнергосбыт» в 2012 году**

Условия договора купли-продажи электрической энергии (энергоснабжения) ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для покупателей, не являющихся бюджетными учреждениями и/или исполнителями коммунальных услуг	
1. Срок действия договора	Договор заключается на неопределенный срок. Срок действия договора может быть ограничен по соглашению сторон.
2. Вид цены на электрическую энергию	Поставка электрической энергии (мощности) осуществляется по ценам и тарифам, подлежащим применению гарантирующими поставщиками на розничных рынках электрической энергии (мощности) в соответствии с действующим законодательством.
3. Форма оплаты	Оплата осуществляется посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.
4. Форма обеспечения исполнения обязательств сторон по договору	<p>Положениями договора предусмотрены условия начисления неустойки за неисполнение потребителем обязательств по договору. Неустойка является способом, обеспечивающим исполнение обязательства, и во взаимоотношениях с Гарантирующим поставщиком несет именно обеспечительную функцию.</p> <p>Договором предусмотрены неустойки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем обязательств по оплате электрической энергии в установленные сроки, - за несоблюдение потребителем режима потребления.
5. Зона обслуживания	Границы зоны деятельности Гарантирующего поставщика определены в соответствии с действующим законодательством РФ органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов в пределах территории Новосибирской области.
6. Условия расторжения договора	<p>Расторжение договора возможно по соглашению сторон, а также в случаях предусмотренных законодательством.</p> <p>Потребитель вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора полностью, что влечет расторжение договора, либо уменьшить в одностороннем порядке объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Гарантирующего поставщика по договору, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке, при условии выполнения требований действующего законодательства.</p>
7. Ответственность сторон	<p>Условиями договора предусмотрены следующие положения об ответственности Гарантирующего поставщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - За надежность снабжения электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства сетевой организации. Наличие оснований и размер ответственности Гарантирующего поставщика перед потребителем определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ и законодательством РФ об электроэнергетике, - обязанность возмещать потребителю ущерб, причиненный ему в результате неисполнения Гарантирующим поставщиком своих обязательств по договору, в том числе в случаях нарушения установленного порядка ограничения режима потребления электрической энергии. <p>Условиями договора предусмотрена ответственность потребителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате в установленные сроки.</p>
8. Иная существенная информация для потребителей	Гарантирующий поставщик осуществляет продажу электрической энергии (мощности) и по желанию

	<p>потребителя самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывает услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией.</p>
<p>Условия договора купли-продажи электрической энергии (энергоснабжения) ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для покупателей, финансирующихся из бюджета и не являющихся исполнителями коммунальных услуг</p>	
1. Срок действия договора	<p>Договор заключается на неопределенный срок. Срок действия договора может быть ограничен по соглашению сторон.</p>
2. Вид цены на электрическую энергию	<p>Поставка электрической энергии (мощности) осуществляется по ценам и тарифам, подлежащим применению гарантирующими поставщиками на розничных рынках электрической энергии (мощности) в соответствии с действующим законодательством.</p>
3. Форма оплаты	<p>Оплата осуществляется посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.</p>
4. Форма обеспечения исполнения обязательств сторон по договору	<p>Положениями договора предусмотрены условия начисления неустойки за неисполнение потребителем обязательств по договору. Неустойка является способом, обеспечивающим исполнение обязательства, и во взаимоотношениях с Гарантирующим поставщиком несет именно обеспечительную функцию.</p> <p>Договором предусмотрены неустойки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем обязательств по оплате электрической энергии в установленные сроки, - за несоблюдение потребителем режима потребления.
5. Зона обслуживания	<p>Границы зоны деятельности Гарантирующего поставщика определены в соответствии с действующим законодательством РФ органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов в пределах территории Новосибирской области.</p>
6. Условия расторжения договора	<p>Расторжение договора возможно по соглашению сторон, а также в случаях предусмотренных законодательством.</p> <p>Потребитель вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора полностью, что влечет расторжение договора, либо уменьшить в одностороннем порядке объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Гарантирующего поставщика по договору, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке, при условии выполнения требований действующего законодательства.</p>
7. Ответственность сторон	<p>Условиями договора предусмотрены следующие положения об ответственности Гарантирующего поставщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - За надежность снабжения электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства сетевой организации. Наличие оснований и размер ответственности Гарантирующего поставщика перед потребителем определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ и законодательством РФ об электроэнергетике, - обязанность возмещать потребителю ущерб, причиненный ему в результате неисполнения Гарантирующим поставщиком своих обязательств по договору, в том числе в случаях нарушения установленного порядка ограничения режима потребления электрической энергии. <p>Условиями договора предусмотрена ответственность потребителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате в установленные сроки.</p>

8. Иная существенная информация для потребителей	Гарантирующий поставщик осуществляет продажу электрической энергии (мощности) и по желанию потребителя самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывает услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией.
Условия договора ресурсоснабжения ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для <i>исполнителей коммунальных услуг</i>	
1. Срок действия договора	Договор заключается на неопределенный срок. Срок действия договора может быть ограничен по соглашению сторон. При этом, поставка коммунального ресурса по договору осуществляется с даты, которая не может быть ранее даты, с которой у управляющей организации возникает обязанность предоставлять коммунальные услуги потребителям или даты государственной регистрации товарищества или кооператива.
2. Вид цены на электрическую энергию	Стоимость коммунального ресурса рассчитывается по тарифам, установленным в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) на электрическую энергию, а в отношении категорий потребителей, для которых государственное регулирование цен (тарифов) не осуществляется, - по ценам, рассчитанным в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере электроснабжения.
3. Форма оплаты	Оплата осуществляется посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика (Ресурсоснабжающей организации).
4. Форма обеспечения исполнения обязательств сторон по договору	<p>Положениями договора предусмотрены условия начисления неустойки за неисполнение исполнителем коммунальных услуг обязательств по договору. Неустойка является способом, обеспечивающим исполнение обязательства, и во взаимоотношениях с Гарантирующим поставщиком (Ресурсоснабжающей организацией) несет именно обеспечительную функцию.</p> <p>Договором предусмотрена неустойка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за неисполнение или ненадлежащее исполнение исполнителем коммунальных услуг обязательств по оплате электрической энергии в установленные сроки.
5. Зона обслуживания	Границы зоны деятельности Гарантирующего поставщика определены в соответствии с действующим законодательством РФ органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов в пределах территории Новосибирской области.
6. Условия расторжения договора	<p>Расторжение договора возможно по соглашению сторон, а также в случаях предусмотренных законодательством.</p> <p>Гарантирующий поставщик (Ресурсоснабжающая организация) вправе отказаться от исполнения условий договора при наличии у исполнителя коммунальных услуг признанной им или подтвержденной решением суда задолженности перед Гарантирующим поставщиком (Ресурсоснабжающей организацией) за поставленный коммунальный ресурс в размере, превышающем стоимость соответствующего коммунального ресурса за 3 расчетных периода (расчетных месяца) при условии соблюдения прав и законных интересов потребителей, добросовестно исполняющих свои обязательства по оплате коммунальной услуги по электроснабжению, в том числе путем предоставления им этого вида коммунальной услуги вплоть до заключения договора с иным исполнителем или напрямую с потребителями, а также путем уведомления потребителей о наличии у исполнителя такой задолженности и возможности выбора собственниками помещений в многоквартирном доме иного способа управления многоквартирным домом, иной управляющей организации и заключения договора напрямую с Гарантирующим поставщиком (Ресурсоснабжающей</p>

	организацией) в случае выбора непосредственного способа управления собственниками помещений в многоквартирном доме.
7. Ответственность сторон	<p>Условиями договора предусмотрены следующие положения об ответственности Гарантирующего поставщика (Ресурсоснабжающей организации):</p> <ul style="list-style-type: none"> - За качество поставляемого коммунального ресурса на границе раздела внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, или общих сетей инженерно-технического обеспечения, которыми объединены жилые дома и которые подключены к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи коммунального ресурса к внутридомовым инженерным системам, если иные границы раздела не установлены в соответствии с актами разграничения балансовой принадлежности сетей и актами эксплуатационной ответственности сторон, - Обязанность возмещать исполнителю коммунальных услуг ущерб, причиненный ему в результате неисполнения Гарантирующим поставщиком (Ресурсоснабжающей организацией) своих обязательств по договору, в том числе в случаях нарушения установленного порядка ограничения и приостановления подачи коммунального ресурса - электрической энергии, а также компенсировать ему затраты по оплате в соответствии с действующим законодательством законной неустойки потребителям при предоставлении коммунальной услуги по электроснабжению ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность (если причины нарушения качества электроснабжения возникли в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи коммунального ресурса к внутридомовым инженерным системам). <p>Условиями договора предусмотрена ответственность исполнителя коммунальных услуг за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате в установленные сроки.</p>
8. Иная существенная информация для потребителей	<p>В случае если общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме или общим собранием членов товарищества или кооператива принято решение о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно Гарантирующему поставщику (Ресурсоснабжающей организации), то в отношении таких многоквартирных домов исполнителем коммунальных услуг оплачивается объем электрической энергии, поставленной на общедомовые нужды (в том числе для компенсации потерь электроэнергии во внутридомовых электрических сетях) многоквартирного дома за расчетный период, определенный как разность между объемом поставленного коммунального ресурса в многоквартирный дом (определенного по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета и/или в случаях, установленных действующим законодательством и договором – расчетным путем), и объемом коммунальных услуг, определенным за расчетный период в жилых помещениях такого дома.</p>
Условия договора купли-продажи электрической энергии ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для <i>сетевых организаций в целях компенсации потерь электрической энергии</i>	
1. Срок действия договора	Договор заключается на неопределенный срок. Срок действия договора может быть ограничен по соглашению сторон.
2. Вид цены на электрическую энергию	Поставка электрической энергии осуществляется по ценам и тарифам, подлежащим применению гарантирующими поставщиками на розничных рынках электрической энергии в соответствии с действующим законодательством.

3. Форма оплаты	Оплата осуществляется посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика (Продавца).
4. Форма обеспечения исполнения обязательств сторон по договору	Положениями договора предусмотрены условия начисления неустойки за неисполнение Покупателем обязательств по договору. Неустойка является способом, обеспечивающим исполнение обязательства, и во взаимоотношениях Гарантирующего поставщика (Продавца) и Покупателя несет именно обеспечительную функцию. Договором предусмотрена неустойка: - за неисполнение или ненадлежащее исполнение Покупателем обязательств по оплате за электрическую энергию в установленные сроки.
5. Зона обслуживания	Границы зоны деятельности Гарантирующего поставщика определены в соответствии с действующим законодательством РФ органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов в пределах территории Новосибирской области.
6. Условия расторжения договора	Расторжение договора возможно по соглашению сторон, а также в случаях предусмотренных законодательством.
7. Ответственность сторон	Условиями договора предусмотрена ответственность Покупателя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате в установленные сроки.
8. Иная существенная информация для потребителей	В соответствии с нормами Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утв. постановлением Правительства РФ №442 от 04.05.2012г., и при отсутствии заключенного в письменной форме договора о приобретении электрической энергии (мощности) для целей компенсации потерь электрической энергии сетевые организации и иные владельцы объектов электросетевого хозяйства обязаны оплачивать стоимость фактических потерь электрической энергии гарантирующему поставщику, в границах зоны деятельности которого расположены объекты электросетевого хозяйства сетевой организации (иного владельца объектов электросетевого хозяйства).

Условия договора энергоснабжения для бытового потребления

Условия договора энергоснабжения для бытового потребления.	
1. Срок действия договора	Договор заключается на неопределенный срок.
2. Вид цены на электрическую энергию	Поставка электрической энергии (мощности) осуществляется по ценам и тарифам, подлежащим применению гарантирующими поставщиками на розничных рынках электрической энергии (мощности) в соответствии с действующим законодательством.
3. Форма оплаты	Оплата осуществляется посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.
4. Форма обеспечения исполнения обязательств сторон по договору	Положениями договора предусмотрены условия начисления неустойки (пени) за неисполнение Потребителем обязательств по договору. Неустойка является способом, обеспечивающим исполнение обязательства, и во взаимоотношениях Гарантирующего поставщика и Потребителя несет именно обеспечительную функцию. Договором предусмотрены неустойки:- за неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем обязательств по оплате за приобретаемую электрическую энергию (мощность) в порядке и сроки, установленные договором.
5. Зона обслуживания	Границы зоны деятельности Гарантирующего поставщика определены в соответствии с действующим законодательством РФ органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов в пределах территории Новосибирской области.
6. Условия расторжения договора	Потребитель вправе расторгнуть договор в одностороннем

	<p>порядке, погасив имеющуюся задолженность и письменно уведомив об этом Гарантирующего поставщика не менее чем за 20 дней до даты предполагаемого расторжения.</p>
<p>7. Ответственность сторон</p>	<p><u>Условиями договора предусмотрены следующие положения об ответственности Гарантирующего поставщика:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - за надежность снабжения Потребителя электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности электрических сетей сетевой организации, - за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Потребителя, вследствие предоставления электрической энергии ненадлежащего качества, в соответствии с действующим законодательством. <p><u>Условиями договора предусмотрена ответственность Потребителя:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате в порядке и сроки, установленные договором, - за несанкционированное (самовольное) подключение к электрической сети, - за несанкционированное вмешательство в работу прибора учета и изменение схемы включения прибора учета.
<p>8. Иная существенная информация для потребителей</p>	<p>Гарантирующий поставщик осуществляет продажу электрической энергии (мощности) и по желанию потребителя самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывает услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией.</p>